

# DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU BYTU

uzavretá podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami:

## 1. Prenajímateľ:

Obchodné meno: **MBB a.s.**  
Sídlo: **ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica**  
v zastúpení: **Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva**  
**JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva**  
IČO: **36 039 225**  
DIČ: **2020093504**  
IČ DPH: **SK2020093504**  
Registrácia: **spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica; oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej aj ako len „prenajímateľ“)**

a

## 2. Nájomcovia:

meno a priezvisko: **Jana Rypáková**

dátum narodenia:

trvalý pobyt:

a manžel

meno a priezvisko: **Štefan Rypák**

dátum narodenia:

trvalý pobyt:

(ďalej aj ako len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej aj ako len „zmluvné strany“)

## Čl. I

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom bytu č. , ktorý sa nachádza na poschodí v bytovom dome v Banskej Bystrica, na Rudohorskej ulici, vchod , súpisné č. 2002.
2. Uvedená nehnuteľnosť je zapísaná v operáte katastra nehnuteľností pre obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, so sídlom ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica, na liste vlastníctva 2457, k. ú. Sásová.
3. Nájomcovia sú oprávnení byt č. , ktorý sa nachádza na poschodí v bytovom dome v Banskej Bystrica, na Rudohorskej ulici, vchod 27, súpisné č. 2002, užívať na základe Nájomnej zmluvy č. 152/2019 zo dňa 29.03.2019. Predmetná nájomná zmluva bola uzavretá na dobu určitú od 01.04.2019 do 30.09.2019.

## Čl. II

1. Prenajímateľ a nájomcovia sa na základe návrhu prenajímateľa vzájomne dohodli na zániku nájmu bytu č. , ktorý sa nachádza na poschodí v bytovom dome v Banskej Bystrica, na Rudohorskej ulici, vchod . súpisné č. ku dňu 31.08.2019.

## Čl. III

1. Zmluvné strany tejto Dohody vyhlasujú, že sa s obsahom tejto Dohody oboznámili, sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, túto Dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku, čo



potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto Dohode. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom tejto Dohody nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.

2. Táto dohoda je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ obdrží dva (2) rovnopisy tejto Dohody a Nájomca obdrží jeden (1) rovnopis tejto Dohody. Každý rovnopis tejto dohody má platnosť originálu.
3. Táto Dohoda je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania tejto Dohody poslednou zmluvnou stranou tejto Dohody a v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v platnom znení nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke Prenajímateľa [www.mbb.sk](http://www.mbb.sk).

\_\*\_

V Banskej Bystrici, dňa ...~~07.08.~~...2019

V Banskej Bystrici, dňa 07. 08. 2019

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Ing. Dušan Argaláš  
predseda predstavenstva

.....  
Jana Rypáková

.....  
JUDr. Juraj Džmura  
člen predstavenstva

.....  
Štefan Rypák

CSA 26  
974 01 Banská Bystrica  
-1-

